



Jevgeni Ossinovski  
Tallinna Linnavalitsus  
lvpost@tallinnlv.ee

19.10.2025 nr 3-12/983-2

## **Suurhalli ruumiline sobivus Ülemiste kaubajaama territooriumile**

Austatud härra Ossinovski

Täname pöördumise eest ja hindame, et Tallinna linn soovib olla riigile suurihalli rajamisel heaks partneriks.

Vastavalt koalitsioonilepingu 2025-2027 punktile 212 luuakse Kultuurkapitali juurde riiklikult tähtsate spordiehitiste rahastamise fond, kuhu laekub tulu kaughasartmängu maksust, eesmärgiga toetada spordiehitiste rajamist ja renoveerimist. 23.09.2025 esitatud eelnõu „Hasartmänguseaduse, hasartmängumaksu seaduse, hasartmängumaksu seaduse muutmise seaduse ja kultuurkapitali seaduse muutmise seadus“ vastuvõtmise ja alates 01.01.2026 kehtima hakkamise korral selgub spordiehitiste fondi laekuva tulu suurus alates 2027. aastast. See annab esmase info laekuva tulu suurusest ning võimalustest ehitada suurhall kaughasartmängu maksu tulu toel.

Tulenevalt koalitsioonilepingu punktist 213 alustame ettevalmistusi Eesti Olümpiakomitee (EOK) juhtimisel. EOK koostab äriplaani ja asukoha analüüsi, mille järgselt tehakse regionaalset tasakaalustatust arvestav asukohaotsus.

Teie poolt väljapakutud Ülemiste kaubajaama territooriumi kasutamise osas on tehtud infopäring Kliimaministeeriumile, kelle haldusallasse vastav territoorium kuulub. Lisaks on kaasamise huvist märku andnud ka riigiarhitekt, kuna tegemist on nii Tallinna linnale kui ka riigile olulise ehitisega.

Tänane projekti teostumise ajakava sõltub kaughasartmängu maksu tulu laekumisest. Projektijuhiks on EOK, kelle ülesanne on muuhulgas teostada ka asukoha analüüs ning sellele järgnev ettepanek otsustamiseks.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Heidy Purga  
minister

Raido Mitt, Raido.Mitt@kul.ee